

REGIONE SICILIA
Azienda Ospedaliera
di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione
"GARIBALDI"
Catania

DELIBERAZIONE N. 941 del 06 LUG, 2022

Oggetto: Alienazione di n. 16 Letti degenza usati, di proprietà dell'ARNAS Garibaldi.

Proposta n. 18 del 06/07/2022

STRUTTURA PROPONENTE
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale

L'istruttore

Dott. *Francesco G. Marangia*

Il Responsabile del Procedimento
(artt. 5 - 6 L. 241/90)

Il Capo Settore

Dott. *Giovanni Luca Roccella*

Registrazione Contabile

Budget Anno _____ Conto _____ Importo _____ Aut. _____

Budget Anno _____ Conto _____ Importo _____ Aut. _____

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,
il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,
nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019

con l'assistenza del Segretario, dott. _____ ha adottato la seguente deliberazione

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

PREMESSO

- che l'ARNAS Garibaldi è proprietaria di n. 16 Letti degenza usati, acquistati in anni precedenti;
- che gli stessi risultano inutilizzati in quanto ne sono stati acquistati di nuovi con tecnologia più avanzata;

CONSIDERATO

- che i letti non sono più funzionali all'attività istituzionale;

PRESO ATTO

- della necessità di dismettere n. 16 Letti degenza usati, distinti in n. 3 lotti indivisibili, che risultano interamente ammortizzati e, pertanto, iscritti a valore zero sul libro dei beni ammortizzabili aziendale;

Attestata la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L. 190/2012.

Propone

per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

Procedere all'indizione di asta pubblica per l'alienazione di n. 16 Letti degenza usati, distinti in n. 3 lotti indivisibili, di proprietà dell'ARNAS Garibaldi;

Prevedere quale prezzo a base d'asta al rialzo i seguenti importi:

di euro 3.300,00 intero lotto (tremilatrecento/00) per n. 6 Letti di rianimazione/terapia intensiva (LOTTO 1);

di euro 1.050,00 intero lotto (millecinquanta/00) per n. 7 Letti di degenza elettrificati (LOTTO 2);

di euro 300,00 intero lotto (trecento/00) per n. 3 Letti di degenza non elettrificati (LOTTO 3);

Approvare lo schema di avviso pubblico, per la vendita dei suddetti letti, allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dare adeguata pubblicità all'avviso di vendita procedendo alla pubblicazione sul sito internet aziendale;

Nominare quali componenti della commissione di gara, il Dott. Giovanni Roccella, Responsabile del Settore Economico Finanziario e Patrimoniale, l'Ing. Salvatore Vitale, Responsabile del Settore Tecnico, la Dott.ssa Donatella Fazio, collaboratore amministrativo c/o il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale, il Dott. Francesco Marangia, collaboratore amministrativo c/o il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale (segretario della commissione);

Munire il presente provvedimento della clausola d'immediata esecutività.

Allegati parte integrante e sostanziale:

Avviso pubblico di vendita

Il Responsabile Settore Economico Finanziario e patrimoniale

Dott. Giovanni Roccella

IL DIRETTORE GENERALE

Preso Atto della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso Atto della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal dirigente che propone la presente deliberazione;

Sentito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

Procedere all'indizione di asta pubblica per l'alienazione di n. 16 Letti degenza usati, distinti in n. 3 lotti indivisibili, di proprietà dell'ARNAS Garibaldi;

Prevedere quale prezzo a base d'asta al rialzo i seguenti importi:

di euro 3.300,00 intero lotto (tremilatrecento/00) per n. 6 Letti di rianimazione/terapia intensiva (LOTTO 1);

di euro 1.050,00 intero lotto (millecinquanta/00) per n. 7 Letti di degenza elettrificati (LOTTO 2);

di euro 300,00 intero lotto (trecento/00) per n. 3 Letti di degenza non elettrificati (LOTTO 3);

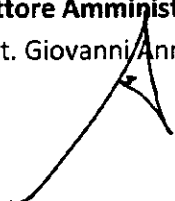
Approvare lo schema di avviso pubblico, per la vendita dei suddetti letti, allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;

Dare adeguata pubblicità all'avviso di vendita procedendo alla pubblicazione sul sito internet aziendale;

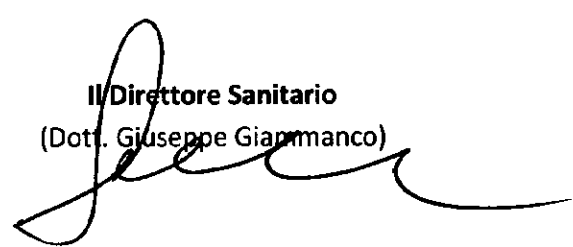
Nominare quali componenti della commissione di gara, il Dott. Giovanni Roccella, Responsabile del Settore Economico Finanziario e Patrimoniale, l'Ing. Salvatore Vitale, Responsabile del Settore Tecnico, la Dott.ssa Donatella Fazio, collaboratore amministrativo c/o il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale, il Dott. Francesco Marangia, collaboratore amministrativo c/o il Settore Economico Finanziario e Patrimoniale (segretario della commissione);

Munire il presente provvedimento della clausola d'immediata esecutività.

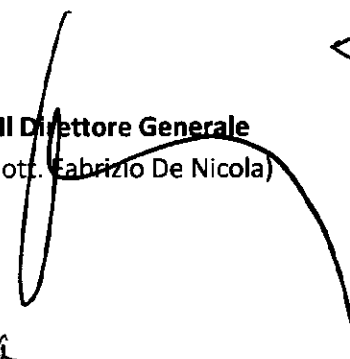
Il Direttore Amministrativo
(Dott. Giovanni Annino)



Il Direttore Sanitario
(Dott. Giuseppe Gianmanco)



Il Direttore Generale
(Dott. Fabrizio De Nicola)



Il Segretario

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calci Novati


Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno

_____ e ritirata il giorno _____

L'addetto alla pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal _____

al _____ - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 -

e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania _____

Il Direttore Amministrativo

Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il _____ Prot. n. _____

Notificata al Collegio Sindacale il _____ Prot. n. _____

La presente deliberazione è esecutiva:

immediatamente

perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione

a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:

a. nota di approvazione prot. n. _____ del _____

b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

AVVISO PUBBLICO
per la vendita Letti degenza usati
di proprietà dell'A.R.N.A.S. Garibaldi di Catania

In esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 941 del 06/07/2022

SI RENDE NOTO

che l'ARNAS Garibaldi di Catania, di seguito denominata "Azienda" intende cedere n. **16 Letti degenza usati** distinti in n. **3 lotti indivisibili**.

QUANTITÀ	MODELLO		Prezzo base d'asta	
N. 6	PER RIANIMAZIONE/TERAPIA INTENSIVA	VEDI ALLEGATO N. 1	3.300,00	LOTTO 1
N. 7	PER DEGENZA ELETTRIFICATO	VEDI ALLEGATO N. 2	1.050,00	LOTTO 2
N. 3	PER DEGENZA NON ELETTRIFICATO	VEDI ALLEGATO N. 3	300,00	LOTTO 3

OGGETTO DELL'ALIENAZIONE E DESCRIZIONE DEI BENI

I letti usati sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano al momento della consegna e come eventualmente visto e gradito da parte offerente.

I letti vengono ceduti senza alcuna garanzia di funzionamento.

Tutte le spese sono a carico dell'acquirente: prelievo, trasporto e qualsiasi altra spesa connessa all'utilizzo del bene (riparazioni, etc.) restando esonerata l'Azienda da qualsivoglia responsabilità per eventuali vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui i beni si trovano al momento dell'alienazione.

I letti potranno essere visionati presso il P.O. Garibaldi Centro, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, e presso il P.O. Garibaldi Nesima, via Palermo n. 636 Catania, nel giorno e nell'ora da concordare, previo appuntamento, con il Sig. Giuseppe Cortina o il Dott. Francesco Marangia dell'Ufficio Patrimonio del S.E.F.P., ai seguenti numeri telefonici: 095/7592046 – 0957592035.

È necessario fornire all'operatore nominativo e numero di telefono della persona che effettuerà la visita.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'ALIENAZIONE

2.1 Requisiti di partecipazione.

Alla presente procedura possono partecipare tutti i soggetti (siano essi persone fisiche e/o giuridiche) in possesso dei requisiti di ordine generale di seguito indicati, attestati mediante dichiarazione resa anche ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, assumendone la piena responsabilità:

- l'assenza dello stato fallimentare, concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure (a carico della persona giuridica, per l'impresa, o della persona fisica o suo coniuge) né di altre condizioni che possano inficiare il perfezionarsi della vendita;
- l'assenza di condanne penali o misure di prevenzione o sicurezza per reati contro il patrimonio, la pubblica Amministrazione o per reati di tipo mafioso sulla base della normativa vigente.

2.2 Modalità di presentazione dell'offerta.

Per partecipare all'alienazione, gli interessati a presentare l'offerta dovranno far pervenire un plico chiuso indirizzato ad Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione Garibaldi – Ufficio Protocollo – Piazza S. Maria di Gesù, n. 5 - 95124 – Catania.

Il plico, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà riportare l'intestazione del mittente e la seguente dicitura:

"Offerta alienazione di Letti usati di proprietà dell'ARNAS Garibaldi Lotto n.".

È ammessa la sigillatura con nastro adesivo trasparente, posto sopra la firma e/o timbro del mittente. La sigillatura dovrà essere comunque tale da garantire la chiusura e nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originale proveniente dal mittente.

Per la redazione e la presentazione dell'offerta devono essere rispettati i seguenti adempimenti:

1. L'offerta, composta da istanza/dichiarazione e offerta economica, dovrà pervenire entro **le ore 10.00 del giorno 28/09/2022** all'indirizzo sopra indicato, nel modo seguente:

- a) a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata;
- b) è altresì facoltà dell'operatore economico la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo tutti i giorni non festivi, escluso il sabato;
- c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; l'Azienda non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

2. L'offerta economica – Proposta irrevocabile di acquisto dovrà:

- indicare, in cifre e in lettere, il prezzo offerto di importo maggiore o uguale a quello posto a base d'asta che è pari a: **3.300,00 euro intero lotto (tremilatrecento/00) per n.6 Letti di rianimazione/terapia intensiva (LOTTO 1), 1.050,00 euro intero lotto (millecinquanta/00) per n. 7 Letti di degenza elettrificati (LOTTO 2), 300,00 euro intero lotto (trecento/00) per n. 3 Letti di degenza non elettrificati (LOTTO 3).**

In caso di discordanza tra l'importo indicato in lettere e quello in cifre, varrà l'importo più vantaggioso per l'Azienda;

- essere datata e sottoscritta per esteso con firma leggibile dall'offerente.

Un'offerta di valore inferiore all'importo posto a base di gara non sarà presa in considerazione.

L'offerta non dovrà presentare cancellazioni, aggiunte o correzioni.

A garanzia dell'offerta è richiesto il versamento **di una caparra pari a 150,00 euro (centocinquanta/00).**

Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri. Parimenti, le offerte duplici (con alternative), redatte in modo imperfetto o comunque condizionate, non saranno ritenute valide e non saranno prese in considerazione.

In caso di Impresa/Società, l'offerta deve essere compilata e sottoscritta dal Legale Rappresentante della medesima. Qualora l'offerta sia compilata e sottoscritta da un procuratore, deve essere allegata copia della relativa procura.

3. L'offerta di cui al punto 2 deve essere chiusa in apposita busta (busta A), recante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA", nella quale **NON devono essere inseriti altri documenti.**

Detta busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere racchiusa in un'altra più grande (busta B) nella quale saranno inseriti i documenti richiesti a corredo dell'offerta ed indicati al successivo numero 4.

4. La busta B dovrà contenere:

4.1 **assegno circolare di 150,00 euro (centocinquanta/00)** non trasferibile intestato all'ARNAS Garibaldi, quale somma posta a garanzia dell'offerta;

4.2 domanda di partecipazione, bollata con marca da bollo da 16 euro (allegato **Mod. A**);

4.3 la dichiarazione, resa anche ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, che attesti:

- l'assenza dello stato fallimentare, concordato preventivo, liquidazione coatta o amministrazione controllata o pendenza di una di tali procedure (a carico della persona giuridica, per l'impresa, o della persona fisica o suo coniuge) né di altre condizioni che possano inficiare il perfezionarsi della vendita;
- l'assenza di condanne penali o misure di prevenzione o sicurezza per reati contro il patrimonio, la pubblica Amministrazione o per reati di tipo mafioso sulla base della normativa vigente.

4.4 fotocopia fronte/retro di un documento di riconoscimento in corso di validità dell'offerente o del legale rappresentante se trattasi di persona giuridica;

4.5 in caso di partecipazione da parte di procuratori, la procura speciale in originale o copia autenticata da un Notaio.

Per le offerte proposte in base a procura speciale la dichiarazione sostitutiva dovranno riferirsi al mandante (o ai legali rappresentanti).

Si avverte che la mancanza di uno o più documenti richiesti comporterà l'esclusione dalla gara.

MODALITA' E CRITERIO DI TRATTATIVA ED AGGIUDICAZIONE DELL'ALIENAZIONE

Le offerte pervenute entro il termine stabilito saranno aperte in seduta pubblica il giorno **28/09/2022, dalle ore 10,30 nella stanza del Responsabile del Settore Economico-Finanziario e Patrimoniale** dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù 5 – Catania.

La seduta pubblica sarà presieduta dal dott. Giovanni Roccella, responsabile del Settore Economico Finanziario e Patrimoniale, assistito dai componenti della commissione di gara nominati nelle persone dell'Ing. Salvatore Vitale, Responsabile del Settore Tecnico, della Dott.ssa Donatella Fazio, dipendente del Settore Economico Finanziario e Patrimoniale e del Dott. Francesco Marangia dipendente del Settore Economico Finanziario e Patrimonio (segretario della commissione).

L'asta si svolgerà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'Avviso d'Asta, ai sensi dell'art. 73 - lettera c) - del R.D. 23/05/1924 n. 827.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta più alta. Saranno prese in considerazione esclusivamente offerte pari o superiori al valore economico del prezzo a **base d'asta di ciascun lotto**.

In caso di parità di offerte gli offerenti interessati verranno invitati a partecipare alla gara sulla base dell'offerta più alta. Nel corso di tale gara ciascuna offerta in aumento, da effettuarsi nel termine di sessanta secondi dall'offerta precedente, non potrà essere inferiore **ad euro 100,00 (cento/00)**. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. La formulazione di un'offerta migliorativa che potrà essere presentata dalla persona fisica o dal legale rappresentante della persona giuridica o da altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente l'offerente.

Se sono pervenute più offerte valide, qualora permanga la condizione di parità, o nessuno di coloro, che propongono offerte uguali, siano presenti, o, se presenti, non vogliono migliorare l'offerta, l'aggiudicazione sarà effettuata mediante sorteggio.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta.

Il verbale di gara sarà immediatamente vincolante per l'aggiudicatario.

CESSIONE DEL BENE

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento del prezzo di acquisto offerto per l'intero lotto di letti.

Il pagamento deve avvenire, al netto della caparra, in un'unica soluzione **TASSATIVAMENTE** entro **10 giorni** dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione.

L'esatto ammontare delle spese di pubblicazione verrà quantificato nella stessa comunicazione di aggiudicazione.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante Bonifico Bancario intestato ad Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione Garibaldi - Cod. IBAN: **IT60C0100516900000000218900** (Banca Nazionale del Lavoro), con la seguente causale: **"Acquisto letti lotto n."**.

In caso di mancato pagamento nei tempi indicati, l'aggiudicazione sarà revocata e l'Azienda procederà all'affidamento al secondo classificato, in caso di mancanza di ulteriori offerte, a nuova procedura con spese a carico dell'aggiudicatario, ritenendo l'aggiudicatario responsabile dei danni arrecati all'Azienda.

Sarà cura dell'Azienda trasmettere tempestivamente, per il tramite del Settore Economico Finanziario, fattura quietanzata del pagamento effettuato dall'aggiudicatario all'indirizzo del medesimo.

La vendita dei letti non è soggetta all'imposta sul valore aggiunto, trattandosi di operazioni di cessione di beni strumentali precedentemente utilizzati in attività istituzionali, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 633/1972 (fuori campo d'applicazione IVA).

RITIRO ONERI E PENALITA'

In ogni caso è fatto obbligo all'aggiudicatario di ritirare i letti entro 10 giorni lavorativi a decorrere dalla comunicazione da parte dell'Azienda dell'aggiudicazione dell'acquisto.

Gli offerenti accettano che sono a totale carico dell'acquirente-aggiudicatario le operazioni di prelievo e trasporto dal luogo ove si trova il bene nonché ogni ulteriore adempimento ed onere necessario al ritiro del bene. Per il loro ritiro, previo appuntamento, occorre contattare il Sig. Giuseppe Cortina o il Dott. Francesco Marangia dell'Ufficio Patrimonio del S.E.F.P., ai seguenti numeri telefonici: 095/7592046 – 0957592035 – 0957594887.

ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate da parte degli offerenti tutte le condizioni del presente avviso, nessuna esclusa; le condizioni qui riportate devono intendersi pertanto efficaci ad ogni effetto ai sensi dell'art.1341 del Codice Civile.

Per quanto non previsto nel presente avviso si fa riferimento ai R.R.D.D. 18.11.1923, n. 2440 e 23.05.1924, n. 827 relativi al patrimonio e alla contabilità generale dello Stato e, ove applicabile, al D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

FORO COMPETENTE

Per qualunque tipo di controversia sarà riconosciuta la competenza del Foro di Catania.

AVVERTENZE E DISPOSIZIONI VARIE

L'Azienda si riserva in ogni caso il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venire meno l'interesse all'alienazione dei letti qui messi in vendita, nonché di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano vantare pretese o diritti di sorta al riguardo. In questo caso, l'aggiudicatario nulla avrà a pretendere per l'eventuale mancato perfezionamento dell'aggiudicazione provvisoria, salvo il rimborso del deposito cauzionale versato.

I dati personali relativi ai soggetti partecipanti all'asta saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di strumenti elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi all'asta e al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti, conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. 30.06.2003 n. 196. I suddetti dati potranno inoltre essere comunicati:

- alle autorità competenti in sede di verifica della veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese;
- ad ogni altro soggetto che ne abbia interesse secondo quanto previsto dalla L. 07.08.1990 n. 241.

Titolare del trattamento dei dati personali è l'Azienda Garibaldi di Catania.

I dati comunicati nelle dichiarazioni di cui al precedente punto 4 sono obbligatori ai fini della partecipazione alla selezione, pena l'esclusione dalla medesima.

Per informazioni relative al presente avviso, rivolgersi al Settore Economico Finanziario e Patrimoniale dal lunedì al venerdì, dalle ore 9:00 alle ore 14:00

- Dott. Francesco Marangia - tel. 095/7592035;
- Dott. Enrico Cocina - tel. 095/7594904.

Il presente avviso sarà affisso all'Albo Pretorio, all'Albo dell'Azienda, per venti giorni, e diffuso sul sito Internet al seguente indirizzo: <http://www.ao-garibaldi.catania.it/>, dove i relativi allegati saranno visibili e scaricabili alla voce "Bandi di gara e capitolati di appalto".

Il Responsabile del Procedimento della presente procedura di vendita è il dott. Giovanni Luca Roccella.

Catania, 06 / 07 / 2022.

Direttore Generale
Dott. Fabrizio De Nicola

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. De Nicola', written over the typed name.